

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

AGB Chalet Elim - LaVent Ein Raum mit Weitblick

Allgemeine Information

Herzlich willkommen bei LaVent Ein Raum mit Weitblick!

Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen enthalten die Regeln und Bestimmungen für die Nutzung von LaVent's Website unter <https://lavent.ch/>. Wir gehen davon aus, dass Sie bei Zugriff auf die Website die Allgemeinen Geschäftsbedingungen in vollem Umfang akzeptieren. Bitte fahren Sie mit der Nutzung von LaVent Ein Raum mit Weitblick nicht fort, sofern Sie nicht mit allen auf dieser Seite aufgeführten Bedingungen einverstanden sind.

LaVent ist der ideale Raum für Konferenzen, Vorträge, Seminare, Kurse, als Home-Office Arbeitsplatz, Coworking-Space, Künstlerresidenz, für Ausstellungen und zur Erholung. Der sorgfältig ausgestattete Raum, schlicht, hell und künstlerisch, ist in Beinwil am See. Der Blick auf die Weite des Hallwilersees und zu den sanften Hügeln des Lindenberges hin, lässt einen auf neue Gedanken kommen. Der Raum schafft die Möglichkeit für Initiativen, die Positives entwickeln wollen. Er liegt zentral inmitten der Schweiz und ist sieben Minuten Fussweg vom Bahnhof entfernt. Es gibt vor Ort nur einen Parkplatz für Personen mit Mobilitätseinschränkung.

Der Raum und der Balkon sind rauchfrei. Beim Treppenaufgang ist links, ausserhalb des Hauses, ein Aschenbecher angebracht.

Anmeldung einer Veranstaltung

Die Anmeldung einer Veranstaltung erfolgt schriftlich durch Rücksendung der vom Veranstalter unterschriebenen Reservationsvereinbarung an Heike Dahms, Chalet Elim, Dankensbergstrasse 11, 5712 Beinwil am See. Mit der Anmeldung werden die AGB des Raums LaVent akzeptiert und die Buchung wird verbindlich. Das Seminarhaus reserviert die in der Reservationsvereinbarung enthaltene Infrastruktur wie Seminarräume, Equipment plus optional Zwischenverpflegung. Sämtliche Reservationsen werden vom Seminarhaus schriftlich bestätigt.

Gruppenbuchung

Sämtliche Kosten gehen zu Lasten des Veranstalters; eine Buchung, eine Rechnung, ein Ansprechpartner. Bei dieser Buchungsform übernimmt der Veranstalter das Anmeldeprozedere und zahlt die vereinbarten Leistungen des gesamten Anlasses per Vorausrechnung. Diese Arrangements gehen davon aus, dass das Anmeldeprozedere der einzelnen Teilnehmenden und die Bezahlung durch den Veranstalter erfolgt und dieser für die Begleichung des Mietpreises an LaVent verantwortlich ist. Das Seminararrangement wie auch Tagespauschalen sind bis mindestens **drei Tage vor** Seminarbeginn beim Seminarhaus zu begleichen.

VERTRAGSBEDINGUNG für Veranstalter

Offerte und deren Gültigkeit

Die Offerte basiert auf den vom Kunden angegebenen Eckdaten, wie Personenzahl, Ablauf und Budget.

Veränderungen der Ausgangslage können Preisänderungen zur Folge haben.

Eine Offerte bleibt 21 Tage gültig, sofern nichts anderes schriftlich vereinbart wurde.

Bei Annullierung des gebuchten Anlasses durch den Veranstalter / Organisator respektive Auftraggeber erwartet das Seminarhaus eine schriftliche Mitteilung. Bei Stornierung von Kontingenten oder Teilen davon, sind je nach Zeitpunkt der Annullationsmeldung folgende Kosten fällig:

Bis 30 Tage vor Anlass 10% der reservierten Leistung

Bis 29-14 Tage vor Anlass 25% der reservierten Leistung

Bis 13-5 Tage vor Anlass 50% der reservierten Leistung

Bis 4-0 Tage vor Anlass 100 % der reservierten Leistung

Falls stornierte Leistungen noch belegt werden können, reduziert sich der Betrag entsprechend.

Die im Vertrag vereinbarte Personenzahl ist mit einer Toleranz von 10% zu verstehen.

Kontoangaben: Postkonto Chalet Elim IBAN CH64 0900 0000 4019 3275 3.

Bei nicht fristgerechter Bezahlung werden ab der zweiten Mahnung Mahngebühren von CHF 25.00 pro Mahnung erhoben.

Organisation

Eine Woche vor Seminarbeginn benötigt das Seminarhaus vom Organisator Ihre individuellen Angaben: Einrichtung im Plenarraum, Anzahl der Teilnehmenden für Zwischenverpflegung, allfällige Diätkost. Wird im Kurs bei Massagen mit Ölen oder Salben gearbeitet, bitten wir die Kursleitung, den Boden entsprechend abzudecken und den Kursteilnehmern zu kommunizieren, dass sie eigene Schutztücher / Badetücher für die Matten (Masse: 100cm X 200cm) mitbringen. Ölflecken lassen sich nachträglich kaum entfernen.

Das im Seminarraum bereitgestellte Equipment ist lediglich im Raum zu nutzen und darf nicht nach draussen mitgenommen werden. Die Kursleitung haftet für das Verhalten der Teilnehmer, verschmutzte hauseigene Matten- und Kissenbezüge werden wie folgt belastet: Kissenbezug CHF 30.-, Bezug Gartenliege CHF 70.-, Yoga / Airex-Matten CHF 100.-.

Die Pausenverpflegung findet in der Regel in Buffetform statt und kann auf Veranstalterwunsch auch für die ganze Gruppe angepasst werden, bspw. gegen Aufpreis Vegan. Bei Catering-Anlässen kann auf Voranmeldung speziell für Personen mit Intoleranzen, verordneten Diäten, Gluten-/ Laktosefreie Mahlzeiten gegen Aufpreis üblicherweise CHF 10.- pro Teilnehmer und Tag oder nach Aufwand angeboten werden.

Die Veranstaltungsräume stehen dem Veranstalter für ganztägige Veranstaltungen von 08:00 bis 17:00 Uhr zur Verfügung. Für halbtägige Veranstaltungen gilt 08:00 bis 12.30 Uhr oder 13:00-17:30 Uhr. Nach Absprache und Aufpreis auch andere Zeiten möglich. Chalet Elim-LaVent behält sich das Recht vor, diese Räumlichkeiten für weitere Abendveranstaltungen zu nutzen.

Haftung

Für Schäden, die vom Veranstalter oder von dessen Teilnehmern auf dem Grundstück, am Haus, den gemieteten Räumen, an den Einrichtungen und dem Inventar verursacht werden, inklusive Kosten ausgelöster Feueralarme, haftet der Veranstalter vollumfänglich ohne Verschuldensnachweis.

Ausserdem haftet der Veranstalter auch bei grober Verschmutzung der Räumlichkeiten oder des Inventars und für Verluste, die durch den Veranstalter, seine Hilfspersonen oder Teilnehmer verursacht werden.

Die Verantwortung für das körperliche, geistige und seelische Wohl der Seminarteilnehmenden während ihres Aufenthalts im LaVent liegt vollumfänglich beim Veranstalter bzw. bei den Teilnehmern selbst. Für mitgebrachtes Equipment, vermisste oder beschädigte Gegenstände kann LaVent keine Haftung übernehmen. Persönliche Versicherungen sind Sache der Teilnehmer.

Die Versicherung von mitgebrachten Ausstellungsgegenständen obliegt dem Veranstalter. Der Veranstalter haftet gegenüber dem Seminarhaus für Beschädigungen der Einrichtung,

Um Schäden vorzubeugen, ist das Anbringen von Dekorationsmaterial und anderen Gegenständen stets mit dem Seminarhaus abzustimmen. In jedem Fall hat der Veranstalter darauf zu achten, dass das Material feuerpolizeilichen Anforderungen entspricht.

Kann aus irgendeinem Grund Chalet Elim-LaVent den Vereinbarungen nicht nachkommen, sind beide Parteien berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten. In diesem Fall wird das Seminarhaus die geleistete Anzahlung zurückerstatten. Weitere Haftungen für allfällige Schadensersatzansprüche von AuftraggeberIn und/oder VeranstalterIn entfallen.

Spezielle Nutzung

Es besteht kein Anspruch auf die Nutzung der allgemeinen Plätze und des Gartens. Falls gewisse Plätze und der Garten exklusive für den Kurs genutzt werden möchten, ist dies nach vorheriger Absprache mit der Seminarhausleitung je nach Rahmenbedingungen möglich. Bitte kontaktieren Sie die Seminarhausleitung frühzeitig.

Hausordnung

Der Veranstalter verpflichtet sich, die Hausordnung sowie die AGB, welche einen integrierenden Teil dieses Vertrages bildet, zu beachten und den Teilnehmenden zu vermitteln.

In sämtlichen Räumen und auf dem Balkon besteht striktes Rauchverbot und Feuerwerksverbot, wie auch Feuerwerkähnliches bspw. bengalische Kerzen etc. Der Gebrauch von elektronischen Geräten ist mit Rücksicht auf andere Gäste zu nutzen.

Verantwortlich für den geordneten Ablauf des Anlasses, ist stets der Veranstalter/Kunde oder sein Auftraggeber. Dieser hat sich auch um entsprechende Versicherungsdeckung für Sach- und Personenschäden zu bemühen.

Entsorgung

Der Veranstalter kann Reste von Dekorationsmaterial oder Unterlagen nach einer Veranstaltung durch das Seminarhaus entsorgen lassen. Das Seminarhaus behält sich vor, bei grösseren Mengen, eine Entsorgungsgebühr zu verrechnen.

Musikalische Unterhaltung bei Anlässen

Die musikalische Lautstärke in den Räumlichkeiten darf aufgrund polizeilicher Vorschriften 70 Dezibel nicht übersteigen. Ab 22:00 Uhr muss die musikalische Lautstärke reduziert werden. Eventuelle Musikrechte müssen durch den Veranstalter organisiert werden.

Dekorationen und Ausstattung

Mitgebrachtes Equipment und Dekoration können in Absprache mit dem Zentrum gemäss feuerpolizeilichen Auflagen verwendet werden und müssen vom Veranstalter umgehend nach dem Ende der Veranstaltung abgebaut und wieder mitgenommen werden.

Preise

Die mit dem Veranstalter vereinbarten Seminarpauschalen sind für alle Teilnehmenden im Sinne einer Gruppenpauschale verbindlich. Verkürzte Aufenthalte berechtigen nicht zu einer Reduktion des vereinbarten Pauschalpreises. Chalet Elim-LaVent Preise sind Barzahlungspreise, die Sie in CHF oder per Post- und Banküberweisung tätigen können.

Infrastrukturbeitrag

Die Tagespauschale je Seminarteilnehmer beträgt den vereinbarten Zusatzleistungen entsprechend (gemäss Veranstaltervorgabe) CHF 10.- CHF pro Tag (für Kaffee, Tee, Wasser, Zwischenverpflegung). Zusätzliche Verpflegungsangebote können nach Absprache mit dem Seminarhaus gebucht werden.

Fundsachen

Liegen gebliebene Gegenstände von Gästen werden nur gegen Vorauszahlung des Portos nachgesandt. Nach Ablauf von 30 Tagen gehen die Fundsachen und Gegenstände in den Besitz des Seminarhauses über und werden entsorgt oder verwertet.

Reklamationen

Chalet Elim-LaVent setzt sich mit Engagement für das Wohl seiner Gäste ein. Sollte es trotzdem zu Reklamationen kommen, bitten wir die Veranstaltungsleitung, sich umgehend mit der zuständigen Person der Veranstaltungsorganisation vor Ort in Verbindung zu setzen. Ansprüche, welche erst nach Verlassen des Zentrums erhoben werden, können nicht mehr geltend gemacht werden.

Datenschutz

Chalet Elim-LaVent verpflichtet sich, die persönlichen Daten und Informationen vertraulich zu behandeln und nicht an Dritte weiterzugeben. Die Teilnehmenden sind damit einverstanden, dass

ihre personenbezogenen Daten elektronisch gespeichert werden, bis die gesetzlichen Aufbewahrungsfristen abgelaufen sind.

Angaben Chalet Elim LaVent

Bankkoordinaten: Chalet Elim (Postkonto: IBAN 64 0900 0000 4019 3275 3, Kontonummer 40-193275-3 BIC POFICHBEXXX)

Gerichtsstand

Als Gerichtsstand wird Beinwil am See vereinbart.

AGB Chalet Elim-LaVent den 18.09.2022

Rechtliches:

Cookies:

Die Website verwendet Cookies, um Ihr Online-Erlebnis zu personalisieren. Durch weiteren Zugriff auf LaVent Ein Raum mit Weitblick stimmen Sie der Verwendung von Cookies zu.

Ein Cookie ist eine Textdatei, die von einem Webserver auf Ihrer Festplatte gespeichert wird. Cookies können keine Programme ausführen oder Viren auf Ihren Computer übertragen. Sie enthalten einen eindeutigen Identifikator und können nur von dem Webserver der Domain gelesen werden, die das Cookie bei Ihnen gespeichert hat.

Wir verwenden Cookies zu unterschiedlichen Zwecken, unter anderem zur Analyse und für personalisierte Marketing-Mitteilungen mit dem Ziel, die Benutzerfreundlichkeit unserer Website zu verbessern. Sie haben die Möglichkeit, optionale Cookies abzulehnen. Einige Cookies sind jedoch für das einwandfreie und ordnungsgemäße Funktionieren unserer Website unbedingt notwendig. Solche technisch notwendigen Cookies müssen immer aktiviert werden und erfordern daher keiner Einwilligung. Beachten Sie bitte, dass Sie durch das Akzeptieren der erforderlichen Cookies auch Cookies von Drittanbietern akzeptieren, sofern Sie von Drittanbietern auf unserer Website bereitgestellte Dienste wie z. B. ein integriertes Videoanzeigefenster nutzen.

Lizenz:

Sofern nicht anderweitig angegeben, haben LaVent und/oder seine Lizenzgeber die geistigen Eigentumsrechte für alle Materialien auf LaVent Ein Raum mit Weitblick. Alle Rechte am geistigen Eigentum sind vorbehalten. Sie können Seiten von LaVent Ein Raum mit Weitblick für Ihren eigenen persönlichen Gebrauch ansehen und/oder ausdrucken, vorbehaltlich der in diesen Allgemeinen Geschäftsbedingungen festgelegten Einschränkungen.

Folgendes ist untersagt:

- Veröffentlichung des Materials von LaVent Ein Raum mit Weitblick
- Verkauf, Vermietung oder Unterlizenzierung des Materials von LaVent Ein Raum mit Weitblick
- Reproduktion, Vervielfältigung oder Kopie des Materials von LaVent Ein Raum mit Weitblick
- Weiterverbreitung der Inhalte von LaVent Ein Raum mit Weitblick

Verlinken unserer Inhalte:

Folgende Institutionen dürfen ohne vorherige schriftliche Zustimmung einen Link auf unsere Website erstellen:

- Regierungsbehörden;
- Suchmaschinen;
- Nachrichtenagenturen;
- Online-Verzeichnisse dürfen in ihrer Auflistung einen den anderen dort gelisteten Unternehmen entsprechenden Link zu unserer Website erstellen.
- Akkreditierte Unternehmen. Ausgenommen sind werbende gemeinnützige Organisationen, Shops von Wohltätigkeitsorganisationen und Spendenorganisationen, die Geld für wohltätige Zwecke sammeln. Diese dürfen nicht auf unsere Website verlinken.

Diese Organisationen dürfen eine Verlinkung zu unserer Startseite, unseren Publikationen oder anderen Informationen der Website erstellen, sofern die Verlinkung: (a) in keiner Weise irreführend

ist; (b) nicht irrtümlicherweise Förderung, Unterstützung oder Zustimmung in Bezug auf die verlinkende Partei oder ihre Produkte und/oder Dienstleistungen andeutet; und (c) in den Kontext der zu verlinkenden Website passt.

Linkanfragen folgender Arten von Organisation können in Betracht gezogen und genehmigt werden:

- allgemein bekannte Verbraucher- und/oder Geschäftsinformationsquellen;
- dot.com Community-Websites;
- Verbände oder andere Einrichtungen, die Wohltätigkeitsorganisationen vertreten;
- Online-Verzeichnisse;
- Internetportale;
- Wirtschaftsprüfungs-, Rechts- und Beratungsunternehmen und
- Bildungsinstitute und Handelsverbände.

Wir werden Linkanfragen von solchen Organisationen genehmigen, sofern: (a) der Link keine negativen Auswirkungen für uns oder unsere akkreditierten Unternehmen hat; (b) es in der Vergangenheit zu keinem Zeitpunkt zu Unstimmigkeiten mit der Organisation kam; (c) die Vorteile der Sichtbarkeit des Links trotz fehlender Nennung von LaVent überwiegen und (d) der Link im Kontext allgemeiner Ressourceninformationen steht.

Diese Organisationen dürfen eine Verlinkung zu unserer Startseite erstellen, sofern die Verlinkung: (a) in keiner Weise irreführend ist; (b) nicht irrtümlicherweise Förderung, Unterstützung oder Zustimmung in Bezug auf die verlinkende Partei oder ihre Produkte und/oder Dienstleistungen andeutet; und (c) in den Kontext der zu verlinkenden Website passt.

Wenn Sie zu den in Punkt 2 gelisteten Organisationen gehören und an einer Verlinkung mit unserer Website interessiert sind, senden Sie uns bitte eine E-Mail an info@lavent.ch unter Angabe Ihres Namens, des Namens Ihrer Organisation, Ihrer Kontaktdaten, Ihrer Website-URL, der Liste aller URLs, von denen Sie auf unsere Website verlinken möchten sowie der Liste aller URLs auf unserer Website auf die Sie verlinken möchten. Wir werden uns bemühen, Ihnen innerhalb von 2 bis 3 Wochen zu antworten.

Organisationen, die eine Genehmigung erhalten, dürfen unsere Website wie folgt verlinken:

- Unter Verwendung unseres Unternehmensnamens oder
- Unter Verwendung des Uniform Resource Locator (URL), mit dem verknüpft wird oder
- Unter Verwendung anderer Beschreibungen unserer Website oder der Materialien, auf die verlinkt wird auf eine Art, dass die Beschreibungen dem Kontext und Inhalt auf der verlinkten Website entsprechen.

Ohne Lizenzvereinbarung zur Markennutzung dürfen weder das Logo von LaVent noch andere Grafikelemente zur Verlinkung verwendet werden.

Haftung für Inhalte:

Wir übernehmen keine Haftung für Inhalte, die auf Ihrer Website erscheinen. Sie erklären sich hiermit einverstanden, uns hinsichtlich aller auf Ihrer Website erhobenen Ansprüche schadlos zu halten. Auf keiner Website dürfen Links erscheinen, deren Inhalte als verleumderisch, obszön oder kriminell gewertet werden können oder gegen Rechte verstossen, sie verletzen oder sonstige Verstösse und Verletzung von Rechten Dritter befürworten.

Rechtsvorbehalt:

Wir behalten uns das Recht vor, jederzeit und nach eigenem Ermessen zu verlangen, dass Sie alle Links oder einen bestimmten Link zu unserer Website entfernen. Sie erklären sich damit einverstanden, einer solchen Aufforderung umgehend nachzukommen und alle Links zu unserer Website unverzüglich zu entfernen. Wir behalten uns ausserdem das Recht vor, die Allgemeinen Geschäftsbedingungen und die Verlinkungsrichtlinien jederzeit ändern zu können. Wenn Sie weiterhin auf unsere Website verlinken, stimmen Sie den Verlinkungsrichtlinien in diesen

Allgemeinen Geschäftsbedingungen zu. Indem Sie weiterhin auf unsere Website verlinken, erklären Sie sich damit einverstanden, an diese Verlinkungsbedingungen gebunden zu sein und sie einzuhalten.

Entfernung von Links von unserer Website:

Bitte kontaktieren Sie uns jederzeit, wenn Sie einen Link auf unserer Website oder eine verlinkte Website aus irgendeinem Grund als unangemessen betrachten. Anfragen zur Link-Entfernung werden von uns geprüft, wir sind jedoch nicht verpflichtet, ihnen nachzukommen oder auf Anfragen direkt zu antworten.

Wir übernehmen keine Garantie weder für die Vollständigkeit oder Richtigkeit der Informationen auf dieser Website, noch dass die Website verfügbar bleibt und das Material auf der Website auf dem neuesten Stand gehalten wird.

Haftungsausschluss:

Soweit dies nach geltendem Recht zulässig ist, schliessen wir alle Zusicherungen, Gewährleistungen und Bedingungen im Zusammenhang mit unserer Website und der Nutzung dieser Website aus).

Nichts in diesem Haftungsausschluss soll:

- unsere oder Ihre Haftung für Tod oder Körperverletzung infolge von Fahrlässigkeit einschränken oder ausschliessen;
- unsere oder Ihre Haftung für Betrug oder betrügerische Falschdarstellung einschränken oder ausschliessen;
- unsere oder Ihre Haftung in einer Weise beschränken, die nach geltendem Recht nicht zulässig ist oder
- irgendeine unserer oder Ihrer Haftungen ausschliessen, die nach geltendem Recht nicht ausgeschlossen werden können.

Die in diesem Abschnitt und an anderer Stelle in diesem Haftungsausschluss dargelegten Haftungsbeschränkungen und -ausschlüsse: (a) unterliegen dem vorhergehenden Absatz und (b) gelten für alle Haftungen, die sich aus dem Haftungsausschluss oder in Bezug auf den Gegenstand dieses Haftungsausschlusses ergeben, einschließlich Haftungen aus Vertrag, unerlaubter Handlung und aufgrund der Verletzung gesetzlicher Pflichten.

Solange die Website und die Informationen und Dienstleistungen auf dieser Website kostenlos zur Verfügung gestellt werden, übernehmen wir keine Haftung für Verluste oder Schäden jeglicher Art.